

Inauguration de la rénovation extérieure de la Gare et de l'aménagement de la place

Samedi 4 février 2017

Monsieur le Sous-préfet,

Monsieur le Président du Conseil départemental, Cher Michel,

Monsieur le Conseiller départemental et Président de la CCHB, Cher Jacques,

Madame la Conseillère départementale, chère Nicole,

Mesdames et messieurs les élus,

Mesdames et messieurs les professionnels de santé,

Mesdames et messieurs,

Je vous prie de bien vouloir excuser la présence de notre député Jean Glavany, retenu par des engagements pris par ailleurs.

Je suis particulièrement heureux d'être ici aujourd'hui pour inaugurer avec vous la rénovation extérieure de la Gare et le nouvel aménagement de la place, un ensemble réhabilité qui abrite depuis le 1^{er} janvier, un groupement médical.

Je suis heureux, mais fier également, que nous ayons pu redonner vie à ce bâtiment qui est un symbole fort de notre cité thermale, et un témoignage patrimonial du passé industriel de notre ville.

Cette opération a débuté en 2012 lorsque la commune a racheté le bâtiment, avec la volonté déjà à l'époque, de requalifier un patrimoine lié à l'histoire de la ville. Ce quartier ne faisait plus l'objet depuis longtemps de l'attention qu'il méritait, il fallait y remédier tant son potentiel était important.

Si plusieurs projets ont fait l'objet de rumeur d'installation, nous avons choisi avec mon équipe de donner corps à un projet qui répondait aux attentes de la population en matière de santé, avec un espace qui facilite la collaboration, la mutualisation entre professionnels de santé, et une amélioration de l'accessibilité aux services de soins.

En permettant à un groupement constitué de 7 médecins et 3 cabinets infirmiers, notre objectif était de faire face à un enjeu de santé, d'anticiper le départ en retraite de plusieurs médecins, en facilitant de nouvelles installations.

C'est un projet privé certes, mais d'intérêt général, et je suis heureux de voir que le groupe compte déjà deux jeunes nouveaux médecins qui ont fait le choix de s'établir durablement à Bagnères.

Mais si vous le permettez, j'aimerais revenir rapidement sur quelques éléments qui ont jalonné l'histoire de ce bâtiment emblématique de la ville, la Gare de Bagnères ayant été un pôle d'activité pendant plus d'un siècle.

Grâce à une mise en circulation des trains voyageurs en 1862, Bagnères a été la 1ère des villes d'eaux du Sud-Ouest, à être accessible par voie ferrée. Napoléon III, initiateur des grands projets de développement ferroviaire et de la route thermale, est à ce titre venu ici par le train en 1863, contrairement à l'Impératrice Eugénie, absente lors de ce voyage. Mais comme beaucoup de Bagnèrais le savent, la future impératrice, Eugénie de Montijo est venue prendre ici les bains dans sa jeunesse.

C'est au cours des deux décennies suivantes, que le Conseil municipal après en avoir longuement débattu, opte pour la réalisation de l'avenue de la Gare et le Parc des Vigneaux, avec cette perspective si singulière que nous connaissons encore aujourd'hui. Si la construction de la gare n'est pas précisément datée, il semble que les trains circulaient déjà au moment de l'inauguration de la gare qui aurait eu lieu vraisemblablement vers 1865.

La voie ferrée a ainsi permis l'expansion des marbreries de la ville, une ressource locale, tout comme le développement du ferroviaire à partir de 1914.

Le transport de voyageurs entre Tarbes et Bagnères sera en service jusqu'en 1970. A compter de cette date, les lignes sont uniquement réservées aux activités ferroviaires des usines Soulé, ainsi qu'au transport de marchandises, avant de s'éteindre progressivement.

Le transfert du bureau d'information de la SNCF en 2011 met un terme définitif à toute activité sur le site, et scelle l'avenir du bâtiment qui sera donc acquis par la ville en 2012, avec la priorité d'éviter toute transformation qui aurait pu le dénaturer.

Comme vous avez pu le voir, la rénovation extérieure a rendu à la Gare sa qualité architecturale originelle, avec ses façades remises à nu comme à l'époque. Je tiens à cet égard à remercier les deux architectes du projet, Nathalie OTT et Philippe Guitton, maîtres d'œuvre des travaux intérieurs et extérieurs, et qui ont su rendre au bâti son lustre d'antan. L'aspect public du bâtiment a également été préservé avec le maintien d'une horloge sur la façade.

Les travaux de couverture, de façade, menuiserie, clôtures, abords et désamiantage avec MOE ont été pris en charge par la collectivité, à hauteur de 264000 € TTC. J'ajoute à cela les travaux réalisés par les STM qui ont permis de rénover les WC publiques et les mettre en accessibilité pour un montant de 25000€ TTC.

La commune a également pris en charge l'aménagement des espaces extérieurs aux abords de la Gare, avec l'aire de stationnement des bus scolaires désormais matérialisée, des cheminements piétons accessibles aux personnes à mobilité réduite, un nouvel éclairage public, la plantation de magnolias, mais aussi l'implantation d'un carrefour giratoire qui fluidifie et facilite grandement la circulation. Montant total de ces travaux 167000€ TTT avec une maîtrise d'œuvre par les STM.

Un giratoire désormais orné d'une magnifique sculpture de Bernard Scaramela, artiste autodidacte bagnérais qui a consacré sa vie professionnelle au corps humain en sa qualité de kiné, avant de s'atteler pleinement à sa passion de la sculpture. Ici, une structure tout en métal, ce matériel qui a fait la réputation de cet esprit libre au sens inné du mouvement.

Cher Bernard, au nom du Conseil municipal, je tiens à vous remercier chaleureusement pour cette œuvre que vous avez souhaité donner à la ville, et qui s'inscrit parfaitement dans ce quartier en renouveau.

Mesdames et Messieurs, je voudrais ici remercier vivement nos partenaires au 1^{er} rang desquels l'Etat, et à travers lui, notre Sous-Préfet M. Manciet, qui soutient avec vigueur notre territoire. Sans la DETR à hauteur de 301115€ accordée par l'Etat, jamais ce projet structurant n'aurait pu voir le jour.

Je voudrais remercier aussi le Conseil départemental pour l'aide apportée au financement de l'appartement dédié aux médecins stagiaires, à l'étage du bâtiment, qui vont pouvoir ainsi venir se former au contact des réalités de l'exercice de la médecine générale, sans se préoccuper des contraintes de logement.

Je me réjouis du montage économique du projet, qui au-delà de son aspect médical, redonne vie à tout un quartier. Avec le parc Latécoère d'un côté, la Maison Départementale de la Solidarité en cours de travaux de l'autre, c'est une mutation qui est en train de s'opérer dans ce secteur, qui voit également diverses activités s'agréger.

Reste à régler l'avenir des terrains appartenant à la SNCF, qui nous l'espérons pourraient connaître une nouvelle vie dans quelque temps. Nous y travaillons en ce sens.

Je tiens à remercier les médecins qui ont porté ce projet de groupement médical, au 1^{er} rang desquels Hubert Forgues qui a fait le lien entre la commune et ses associés.

Pour rassurer ceux qui pourraient douter de cette réalisation, je tiens à préciser que la réhabilitation du bâtiment est une opération blanche pour la ville, puisque c'est un bail emphytéotique de 30 ans que la ville a signé avec les médecins, avec un loyer qui couvrira à terme les travaux de réfection extérieure. Le réaménagement intérieur a quant à lui été intégralement pris en charge par les médecins à hauteur de 350000 € TTC.

Je ne voudrais pas terminer mon propos sans remercier tous ceux qui ont contribué à redonner corps à ce bâtiment. J'ai à ce titre, une pensée toute particulière pour Gérard Arnauné qui a suivi les prémices de ce projet qui lui tenait tant à cœur, relayé dans cette fonction par Claude Cazabat qui a poursuivi avec fidélité le travail engagé. Je remercie aussi bien évidemment David Tapie, Directeur des Services techniques qui a su maîtriser les responsabilités pour suivre et mener à bien ce projet, mais aussi tous les agents de la ville, et les entreprises qui ont pris part au chantier. Soyez en vivement remerciés.

Dans un moment où la contrainte financière pèse lourd, dans un moment où les besoins sont devenus de plus en plus urgents, nous devons il me semble, forcément boussuler, bouger, évoluer. Notre collectivité doit innover, par des outils, des politiques, innover par les résultats. Cette opération qui nous rassemble aujourd'hui est l'illustration de ce qui anime aujourd'hui notre équipe municipale, la volonté d'agir au bénéfice des Bagnérais, en parvenant à la solution la plus adaptée aux besoins de notre population.

Je vous remercie.